

## WZÓR UMOWY

### Umowa Nr GO.....2014 na utworzenie i prowadzenie Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) na terenie gminy .....

Zawarta w dniu ..... 2014 roku w Lesznie pomiędzy:

**Komunalnym Związkiem Gmin Regionu Leszczyńskiego** z siedzibą w **Lesznie przy ul. 17 Stycznia 90, NIP: 697-23-08-203, REGON: 302303942** zwanym dalej „**Zamawiającym**”, reprezentowanym przez:

1. Eugeniusza Karpińskiego – Przewodniczącego Zarządu KZGRL,
  2. Jana Wojciechowskiego – Zastępcę Przewodniczącego Zarządu KZGRL
- przy kontrasygnacie  
Głównego Księgowego KZGRL – Lidii Krzyżoszczak

a

....., z siedzibą: ....., NIP .....,  
REGON..... zwaną dalej „**Wykonawcą**”,  
reprezentowaną przez:

1. .... – .....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość przekracza równowartość kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) o następującej treści:

Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi w zakresie utworzenia i prowadzenia Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (zwanego dalej PSZOK), od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Komunalnego Związku Gmin Regionu Leszczyńskiego (zwanego dalej KZGRL), zlokalizowanego w ..... oraz transportu zgromadzonych odpadów do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych wskazanej w uchwale Nr XXV/441/12 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 sierpnia 2012 roku w sprawie wykonania Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2012 – 2017, tj. do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Trzebani.

### §1

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która stanowi integralną część niniejszej umowy.
2. Oferta Wykonawcy z dnia ..... 2014 roku stanowi integralną część umowy.

## **§2**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) jest we władaniu na podstawie tytułu prawnego nieruchomości położonej w ....., oznaczonej działką nr ....., dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w ..... prowadzi księgę wieczystą KW nr .....
  - 2) posiada odpowiednią wiedzę oraz uprawnienia, potencjał techniczny i osobowy oraz bazę magazynowo – techniczną niezbędną do należytego, terminowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu niniejszej umowy, z zachowaniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez Wykonawcę usług, a w szczególności:
    - a) posiada decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów wydaną przez właściwy organ zgodnie z ustawą o odpadach;
    - b) posiada decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów;
    - c) jest wpisany do rejestru podmiotów zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, prowadzonego przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska;
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji postanowień niniejszej umowy.
3. Zamawiający oświadcza, że w okresie realizacji umowy, na terenie gminy ..... nie uruchomi kolejnego PSZOK.

## **§3**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy utworzenie i prowadzenie PSZOK oraz transport odpadów spełniając warunki określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
2. Na 10 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi prowadzenia PSZOK Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do świadczenia usługi. Po otrzymaniu zgłoszenia Zamawiający przeprowadza wizję lokalną terenu PSZOK celem sprawdzenia zgodności jego przygotowania z umową. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający wyznacza Wykonawcy dodatkowy czas (do 7 dni) na przygotowanie PSZOK zgodnie z umową. Po upływie dodatkowego terminu o którym mowa powyżej, Zamawiający dokonuje ponownej wizji terenu PSZOK.

## **§4**

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i obowiązuje od dnia jej zawarcia do 31 grudnia 2016 roku.
2. Usługa prowadzenia PSZOK będzie świadczona w okresie od dnia 01.11.2014 – 31.12.2016.

## **§5**

1. Przewiduje się, że podstawowa, łączna masa odpadów w ramach zamówienia, która będzie zebrana w PSZOK i przetransportowana do RIPOK przez Wykonawcę w okresie obowiązywania umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia wynosi:
  - ..... Mg selektywnie zebranych odpadów komunalnych.
2. Zamawiający zastrzega sobie zmniejszenie lub zwiększenie ilości przyjętych segregowanych odpadów komunalnych do PSZOK.
3. Zmiana ilości odpadów nie powoduje konieczności zawarcia aneksu do umowy.

## §6

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków i zdarzeń losowych, dotyczących pracowników i osób trzecich oraz ich mienia, powstałych w związku z realizacją umowy.

## §7

1. Strony ustalają następujące wynagrodzenie Wykonawcy:
  - za prowadzenie PSZOK – ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... zł);
  - za transport odpadów zgromadzonych w PSZOK – wynagrodzenie w wysokości **150 zł brutto** (słownie: sto pięćdziesiąt złotych) za transport 1 Mg odpadów z PSZOK do RIPOK.
2. Cena jednostkowa za transport 1 Mg odpadów z PSZOK do RIPOK, podana przez Zamawiającego jest ceną ostateczną oraz będzie obowiązywała przez cały okres realizacji umowy i nie będzie podlegała żadnym zmianom.
3. Cena ryczałtowa za wykonanie usługi prowadzenia PSZOK objętej niniejszą umową, zaoferowana przez Wykonawcę w ofercie przetargowej jest ceną ostateczną, uwzględniającą wszystkie koszty wynikające z treści niniejszej umowy oraz będzie obowiązywała przez cały okres realizacji umowy i nie będzie podlegała żadnym zmianom.
4. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowi kwotę wynikającą z sumy ryczałtu za prowadzenie punktu PSZOK oraz kwoty będącej iloczynem masy (wyrażonej w Mg) przetransportowanych odpadów z PSZOK do RIPOK i kwoty 150,00 zł.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu umowy, przy założeniu ilości odpadów określonych w § 5 ust. 1, na dzień zawarcia niniejszej umowy określa się na ..... zł brutto (słownie: ..... zł), z zastrzeżeniem § 5 ust. 3. Zmiana wysokości wynagrodzenia, w związku ze zwiększeniem lub zmniejszeniem łącznej masy odpadów określonej w § 5 ust. 1, nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
6. Rozliczenie za wykonanie usługi transportu odpadów objętego przedmiotową umową następować będzie w cyklu miesięcznym na podstawie łącznej masy przetransportowanych odpadów z PSZOK do RIPOK potwierdzonej przez RIPOK (karta przekazania odpadów wraz z potwierdzeniami wagowymi) oraz składanych przez Wykonawcę miesięcznych raportów i ewidencji (o których mowa w SIWZ) przekazanych Zamawiającemu.
7. Wykonawca doręcza Zamawiającemu fakturę VAT za usługi świadczone w danym okresie rozliczeniowym wraz z raportem, o którym mowa w SIWZ w pkt 2.7 lit. b.
8. Zapłata należności, o której mowa w ust. 4, zostanie uiszczona na konto Wykonawcy w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury za każdy miesiąc obowiązywania umowy.
9. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 ust.1 samodzielnie / z udziałem podwykonawcy, przy czym podwykonawca wykona:..... . Umowa pomiędzy Wykonawcą generalnym, a podwykonawcą stanowi załącznik do niniejszej umowy.
10. Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy innej części przedmiotu umowy niż wskazane w ofercie.
11. Za działania lub zaniechania podmiotów, którym Wykonawca powierzył wykonanie zadania, Wykonawca odpowiada jak za własne.

12. W przypadku gdy Wykonawca zamierza realizować zamówienie przy udziale Podwykonawcy/ów, rozliczenie za zrealizowany przedmiot umowy nastąpi wg niżej określonej zasady:
- wystawienie faktury za zakres realizowany przy udziale Podwykonawców winien być poprzedzony złożeniem przez Wykonawcę oświadczenia o uregulowaniu przez niego należności na rzecz Podwykonawcy oraz oświadczenia Podwykonawcy, w którym potwierdza uregulowanie należnego mu wynagrodzenia. Zapłata niniejszej faktury nastąpi w terminie do 14 dni od daty jej doręczenia wraz z dokumentami rozliczeniowymi.
13. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania dyspozycji (polecenia przelewu) z rachunku bankowego Zamawiającego.

## **§8**

1. Na podstawie i w granicach art. 144 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany zawartej umowy o zamówienie w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana postanowień niniejszej umowy, może nastąpić w przypadku wystąpienia, co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem wskazanych warunków ich wprowadzenia:
- a) zmiany obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - b) wystąpienia okoliczności uzasadniających dokonanie zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
  - c) zmiana obowiązującej wysokości podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania przedmiotu zamówienia po stronie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości,
  - d) zmiana podwykonawcy w sytuacji, gdy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie dla prawidłowego wykonania umowy posłużenie się przez Wykonawcę nowym podwykonawcą, który będzie realizować część lub cały zakres powierzony uprzednio innym podwykonawcom. Jeśli zmiana lub rezygnacja podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w chwili wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
  - e) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
  - f) wprowadzenie lub zmiana podwykonawcy usługi,
  - g) przekształcenie lub zmiana siedziby którejkolwiek ze Stron,
  - h) zmiana osób reprezentujących Strony oraz innych osób z nazwiska wymienionych w umowie,
  - i) zmiana składu konsorcjum w trakcie realizacji umowy,
  - j) zmiany liczby członków KZGRL,
  - k) zaistnienia siły wyższej mającej wpływ na realizację umowy,

- l) zmiana dni lub godzin przyjmowania odpadów w PSZOK.
2. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy jest zgoda obu Stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności zmiany.

### **§9**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Poza przypadkami wymienionymi w umowie Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy za wypowiedzeniem, jeżeli:
  - a) zostanie ogłoszona likwidacja Wykonawcy;
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - c) Wykonawca nie realizuje bez uzasadnionej przyczyny, postanowień umowy i nie kontynuuje prawidłowego realizowania przedmiotu umowy po upływie 3 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
5. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Okres wypowiedzenia wynosi 14 dni od daty doręczenia Stronie pisma o wypowiedzeniu. W okresie wypowiedzenia Strony realizować będą obowiązki objęte umową, zgodnie z jej postanowieniami.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

### **§10**

1. Strony ustalają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
  - a) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 5 niniejszej umowy,
  - b) w przypadku nieterminowego uruchomienia PSZOK w terminie określonym niniejszą umową – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - c) z tytułu przyjęcia odpadów w PSZOK z nieruchomości zlokalizowanych poza terenem KZGRL – w wysokości sumy kosztu transportu odpadów oraz 5-krotnej wartości kosztu zagospodarowania tych odpadów na podstawie cennika obowiązującego w ZZO w Trzebani,
  - d) z tytułu przyjęcia odpadów innych niż komunalne, tj. nie powstających w wyniku przebywania na nieruchomości ludzi – w wysokości sumy kosztu transportu odpadów oraz 3 – krotnej wartości kosztu zagospodarowania tych odpadów na podstawie cennika obowiązującego w ZZO w Trzebani,
  - e) w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności:
    - nieprzestrzegania godzin przyjmowania odpadów w PSZOK,

- przyjmowania odpadów w PSZOK niezgodnie z Regulaminem PSZOK stanowiącym Załącznik nr 8 do SIWZ, w wysokości do 5 % miesięcznej wysokości ryczału.
- 3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 7 ust. 5 niniejszej umowy.
- 4. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 2 – 3, nie zwalnia Wykonawcy z wykonania umowy.
- 5. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Strony mogą dochodzić wzajemnie odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych.
- 6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania wraz z notą obciążeniową.
- 7. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

### **§11**

Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się obowiązujące przepisy prawa, w szczególności: przepisy kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r., poz. 1399) oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

### **§13**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....