

**WZÓR UMOWY**

**Umowa Nr GO.....2017  
na utworzenie i prowadzenie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów  
Komunalnych (PSZOK) na terenie gminy Rydzyna**

Zawarta w dniu ..... 2017 roku w Lesznie pomiędzy:

**Komunalnym Związkiem Gmin Regionu Leszczyńskiego** z siedzibą w **Lesznie przy ul. 17 Stycznia 90, NIP: 697-23-08-203, REGON: 302303942** zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez:

1. Eugeniusza Karpińskiego – Przewodniczącego Zarządu KZGRL,
  2. .... – .....
- przy kontrasygnacie  
Głównego Księgowego KZGRL – Lidii Krzyżoszczak

a  
....., z siedzibą: ....., NIP .....,  
REGON..... zwaną dalej **„Wykonawcą”**,  
reprezentowaną przez:

1. .... – .....

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość nie przekracza równowartości kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.). Zamówienie, będące przedmiotem niniejszej Umowy jest częścią zamówienia, którego łączna szacunkowa wartość przekracza kwotę, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych.

o następującej treści:

## **PRZEDMIOT UMOWY**

### **§1**

1. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi w zakresie utworzenia i prowadzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (zwanego dalej PSZOK), w celu przyjmowania selektywnie zebranych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości położonych na terenie Komunalnego Związku Gmin Regionu Leszczyńskiego (zwanego dalej KZGRL), zlokalizowanego w gminie Rydzyna oraz transportu zgromadzonych odpadów do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów komunalnych wskazanej w uchwale Nr XXXI/811/17 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 29 maja 2017 roku w sprawie wykonania Planu Gospodarki Odpadami dla Województwa Wielkopolskiego na lata 2016 – 2022 wraz z planem inwestycyjnym, tj. do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Trzebani.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, która stanowi integralną część niniejszej Umowy.
3. Oferta Wykonawcy z dnia ..... roku stanowi integralną część Umowy.

## **OŚWIADCZENIA WYKONAWCY**

### **§2**

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) jest we władaniu na podstawie tytułu prawnego nieruchomości położonej w ....., oznaczonej działką nr ....., dla której Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w ..... prowadzi księgę wieczystą KW nr .....
  - 2) posiada odpowiednie uprawnienia, doświadczenie oraz potencjał techniczny i osobowy oraz bazę magazynowo – techniczną niezbędną do należytego, terminowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, z zachowaniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez Wykonawcę usług, a w szczególności:
    - a) posiada decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów, wydaną przez właściwy organ zgodnie z ustawą o odpadach, w zakresie kategorii odpadów określonych w Rozdziale 5 pkt 6.1. lit a) SIWZ;

b) posiada decyzję zezwalającą na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów w zakresie kategorii odpadów określonych w Rozdziale 5 pkt 6.1. lit. b) SIWZ;

c) jest wpisany do rejestru podmiotów zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, prowadzonego przez Głównego Inspektora Ochrony Środowiska.

2. Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze złożoną Ofertą, do zapewnienia otwarcia Punku Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK) ..... razy w tygodniu po cztery godziny dziennie tj.:

- wtorek, czwartek: 14:00 – 18:00;
- sobota: 10:00 – 14:00;
- ..... 14:00 – 18:00.
- ..... 14:00 – 18:00.
- ..... 14:00 – 18:00.

3. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania, w całym okresie obowiązywania niniejszej Umowy, ważnej umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż ..... zł (słownie: ..... 00/100) związanej z przedmiotem zamówienia.

4. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1, 2 i 3 niniejszego paragrafu przez cały okres realizacji postanowień niniejszej Umowy.

5. Wykonawca zobowiązuje się działać w trakcie wykonywania Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami prawa miejscowego obowiązującymi na terenie działania KZGRL, a także postanowieniami SIWZ.

6. Zamawiający oświadcza, że w okresie realizacji Umowy, na terenie gminy Rydzyna nie uruchomi kolejnego PSZOK.

## **PODXYKONAWCY**

### **§3**

1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę jakiegokolwiek części zamówienia.

2. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy, jego

przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Powierzenie wykonania części niniejszej Umowy Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte jej wykonanie.

3. Wykonawca może na warunkach określonych w niniejszej Umowie:

- 1) powierzyć realizację części zamówienia Podwykonawcom, pomimo nie wskazania w Ofercie Wykonawcy takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
- 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w Ofercie Wykonawcy;
- 3) lub zrezygnować z Podwykonawcy.

4. Zakres podwykonawstwa:

Wykonawca będzie realizował ww. zamówienie z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców:

.....  
.....

5. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonywania niniejszej Umowy Wykonawca, o ile są już mu znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w wykonywanie usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację usług.

6. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody Zamawiającego na wprowadzenie lub zmianę Podwykonawcy, przy udziale którego niniejsza Umowa będzie realizowana, po uprzednim przedłożeniu projektu umowy z Podwykonawcą wraz z wnioskiem o zatwierdzenie, na zasadach opisanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w Rozdziale 18 oraz niniejszego paragrafu.

7. Umowy z Podwykonawcami stanowią załącznik do niniejszej Umowy.

8. W sytuacji, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wraz z projektem umowy o podwykonawstwo w odniesieniu do takiego Podwykonawcy odrębny formularz jednolitego dokumentu, zawierający

informacje wymagane w Części II: „Informacje dotyczące Wykonawcy” Sekcja A i B, w Części III: „Podstawy wykluczenia” Sekcja A, B, C, D oraz w Części VI: „Oświadczenia końcowe”, należycie wypełniony i podpisany przez tego Podwykonawcę. Przy czym Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.

10. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

11. W przypadku wskazania przez Wykonawcę innego Podwykonawcy zastosowanie znajdują zapisy, o których mowa w ust. 8 i 12 niniejszego paragrafu.

12. Zamawiający w celu oceny czy Wykonawca będzie dysponował zasobami proponowanego innego Podwykonawcy w stopniu niezbędnym do należytego wykonania zamówienia oraz oceny czy stosunek łączący Wykonawcę z tym Podwykonawcą gwarantuje rzeczywisty dostęp do udostępnionych Wykonawcy zasobów, może żądać dokumentów dotyczących, w szczególności:

- zakresu udostępnianych Wykonawcy zasobów;
- sposobu ich wykorzystania przy wykonywaniu zamówienia;
- zakresu i okresu udziału Podwykonawcy przy wykonywaniu zamówienia;
- czy proponowany inny Podwykonawca w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

13. Umowa między Wykonawcą a Podwykonawcą musi być zawarta zgodnie z odpowiednimi przepisami Kodeksu cywilnego.

14. W przypadku zamiaru zawarcia umowy z Podwykonawcą, Wykonawca będzie zobowiązany do uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego w następującym trybie:
  - a) Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wniosek wraz z projektem umowy o podwykonawstwo.
  - b) W terminie do 7 dni od dnia przedstawienia wniosku Wykonawcy, Zamawiający udzieli na piśmie zgody na zawarcie umowy albo podając uzasadnienie – zgłosi sprzeciw, lub zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo.
  - c) Zgłoszenie w powyższym terminie sprzeciwu lub zastrzeżeń przez Zamawiającego do proponowanej umowy o podwykonawstwo będzie równoznaczne z odmową udzielenia zgody.
  - d) W przypadku odmowy Wykonawca ponownie przedstawi projekt umowy o podwykonawstwo w powyższym trybie, uwzględniający zastrzeżenia i uwagi zgłoszone przez Zamawiającego.
15. Umowa z Podwykonawcą będzie uważana za zatwierdzoną przez Zamawiającego, jeśli w terminie 7 dni od dnia przedstawienia projektu umowy wraz z wnioskiem o zatwierdzenie, Zamawiający nie zgłosi sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy.
16. Wykonawca zapewni, aby wszystkie umowy z Podwykonawcami zostały sporządzone na piśmie i przekaze Zamawiającemu kopię każdej umowy z Podwykonawcą niezwłocznie, lecz nie później niż do 7 dni od daty jej zawarcia.
17. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie umowy z Podwykonawcami bez wymaganej zgody Zamawiającego, zaś skutki z tego wynikające, będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
18. Do zmian postanowień umowy o podwykonawstwo stosuje się zasady mające zastosowanie przy zawieraniu i akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo, o których mowa powyżej.
19. Każdy projekt umowy z Podwykonawcą musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
  - zakresu prac przewidzianego do wykonania,
  - terminów realizacji,
  - wynagrodzenia i terminów płatności,
  - rozwiązania umowy z Podwykonawcą w przypadku rozwiązania umowy w sprawie zamówienia publicznego.

20. Projekt umowy z Podwykonawcą powinien stanowić w szczególności, iż termin zapłaty nie może być dłuższy **niż 30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy faktury VAT lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy usługi.
21. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, w przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę.
22. Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 21 powyżej dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
23. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych Podwykonawcy z tytułu zwłoki Wykonawcy względem Podwykonawcy.
24. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy. Termin na zgłoszenie uwag wyznaczony zostanie na okres nie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia informacji o możliwości zgłoszenia pisemnych uwag.
25. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag w terminie, o którym mowa w ust. 24 powyżej Zamawiający może:
  - a) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo;
  - b) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo;
  - c) Dokonać bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
26. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§4**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy utworzenie i prowadzenie PSZOK oraz transport odpadów, spełniając warunki określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym Załącznik nr 7 do SIWZ.
2. Na 5 dni przed rozpoczęciem świadczenia usługi prowadzenia PSZOK Wykonawca zgłasza Zamawiającemu gotowość do świadczenia usługi. Po otrzymaniu zgłoszenia Zamawiający przeprowadza wizję lokalną terenu PSZOK celem sprawdzenia zgodności jego przygotowania z umową. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości Zamawiający wyznacza Wykonawcy dodatkowy czas (do 3 dni) na przygotowanie PSZOK zgodnie z umową. Po upływie dodatkowego terminu o którym mowa powyżej, Zamawiający dokonuje ponownej wizji terenu PSZOK.

### **WYMAGANIA, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp**

## **§5**

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące czynności, wskazane w Rozdziale II pkt 4.1. Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ, będą zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U z 2016r. poz. 1666).
2. Wykonawca w terminie do 10 dni od podpisania umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu listę osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności, o których mowa w Rozdziale II pkt 4.1. Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ.
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 10 dni Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć dowody potwierdzające zawarcie przez Wykonawcę umów o pracę z pracownikami wykonującymi prace w zakresie wskazanym w Rozdziale II pkt 4.1. Opisu Przedmiotu Zamówienia, stanowiącego Załącznik nr 7 do SIWZ. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy. W przypadku, gdy przedstawienie dowodów potwierdzających zatrudnienie



pracowników na podstawie umowy o pracę będzie wiązać się z przetworzeniem danych osobowych tych pracowników, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od nich zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

4. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 2 i 3 niniejszego paragrafu, będzie traktowane jako niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników na umowę o pracę i skutkować będzie naliczaniem przez Zamawiającego kar umownych, o których mowa w paragrafie 12 niniejszej Umowy.

## **TERMIN REALIZACJI**

### **§6**

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony i obowiązuje od dnia jej zawarcia do 31 grudnia 2019 roku.
2. Usługa prowadzenia PSZOK będzie świadczona w okresie od dnia 01.09.2017 – 31.12.2019.

## **PRZEWIDYWANA MASA ODPADÓW**

### **§7**

1. Przewiduje się, że podstawowa, łączna masa odpadów w ramach zamówienia, która będzie zebrana w PSZOK i przetransportowana do RIPOK przez Wykonawcę w okresie obowiązywania Umowy zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wynosi:
  - ..... Mg selektywnie zebranych odpadów komunalnych.
2. Zamawiający zastrzega sobie zmniejszenie lub zwiększenie ilości przyjętych segregowanych odpadów komunalnych do PSZOK, przy czym Wykonawcy nie będzie przysługiwało roszczenie o realizację Umowy w zakresie wskazanym w ust. 1 niniejszego paragrafu Umowy.
3. Zmiana ilości odpadów nie powoduje konieczności zawarcia aneksu do Umowy.

## **ODPOWIEDZIALNOSC WYKONAWCY**

### **§8**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków i zdarzeń losowych, dotyczących pracowników i osób trzecich oraz ich mienia, powstałych w związku z realizacją Umowy.

## **WYNAGRODZENIE**

### **§9**

1. Przewidywane szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy w okresie realizacji niniejszej Umowy, zgodnie ze złożoną ofertą przetargową wyniesie.....zł brutto (słownie:.....), w tym podatek od towarów i usług VAT naliczony według obowiązujących stawek. Wynagrodzenie Wykonawcy ma charakter orientacyjny (szacunkowy) i określenie jego kwoty nie będzie stanowić podstawy rozliczeń.

Zmiana wysokości wynagrodzenia, w związku ze zwiększeniem lub zmniejszeniem łącznej masy odpadów określonej w § 7 ust. 1 niniejszej Umowy, nie wymaga zawarcia aneksu do Umowy.

2. Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne za prowadzenie PSZOK w wysokości .....zł brutto (słownie:.....).

3. Cena jednostkowa za transport 1 Mg odpadów zgromadzonych z PSZOK do RIPOK wynosi 150,00 zł brutto (słownie: sto pięćdziesiąt złotych zero groszy).

4. Cena jednostkowa za transport 1 Mg odpadów z PSZOK do RIPOK, podana przez Zamawiającego jest ceną ostateczną oraz będzie obowiązywała przez cały okres realizacji umowy i nie będzie podlegała żadnym zmianom.

5. Cena ryczałtowa za miesięczne wykonywanie usługi prowadzenia PSZOK objętej niniejszą Umową, zaoferowana przez Wykonawcę w ofercie przetargowej, uwzględnia koszty utworzenia Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych oraz wszelkie inne koszty niezbędne do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, wynikające

z postanowień SIWZ oraz niniejszej Umowy, w tym podatek od towarów i usług VAT naliczony według obowiązujących stawek.

6. Miesięczne wynagrodzenie Wykonawcy stanowi kwotę wynikającą z sumy ryczału za miesięczne prowadzenie punktu PSZOK oraz kwoty będącej iloczynem masy (wyrażonej w Mg) przetransportowanych odpadów z PSZOK do RIPOK i kwoty 150,00 zł.
7. Rozliczenie za wykonanie usługi transportu odpadów objętego przedmiotową umową następować będzie w cyklu miesięcznym na podstawie łącznej masy przetransportowanych odpadów z PSZOK do RIPOK potwierdzonej przez RIPOK (karta przekazania odpadów wraz z potwierdzeniami wagowymi) oraz składanych przez Wykonawcę miesięcznych raportów i ewidencji (o których mowa w SIWZ) przekazanych Zamawiającemu.
8. Wykonawca doręcza Zamawiającemu fakturę VAT za usługi świadczone w danym okresie rozliczeniowym wraz z raportem, o którym mowa w pkt 2.8 lit. b. Załącznika nr 7 do SIWZ.
9. Zapłata należności, o której mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu Umowy, zostanie uiszczona na konto Wykonawcy w terminie ..... **dni kalendarzowych** od daty otrzymania przez Zamawiającego zgodnej z niniejszą Umową i prawidłowo wystawionej faktury VAT za każdy miesiąc obowiązywania umowy.
10. W przypadku realizacji przedmiotowego zadania z udziałem Podwykonawców, Wykonawca wraz z fakturą musi złożyć w stosunku do każdego Podwykonawcy niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:
  - a) Oświadczenie Podwykonawców o braku wymagalnych roszczeń finansowych wobec Wykonawcy, podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawców;
  - b) Kopie przelewu wynagrodzenia Podwykonawcom lub inne dowody potwierdzające dokonanie zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom.Brak złożenia przez Wykonawcę jednego z w/w dokumentów w stosunku do każdego Podwykonawcy będzie podstawą do odmowy przyjęcia przez Zamawiającego faktury od Wykonawcy.

11. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy, dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcami poprzez otrzymanie potwierdzonych dokumentów o dokonanych płatnościach m.in. potwierdzenie przelewu, kwestionariusz przyjęcia gotówki.
12. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z niniejszą Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności do czasu wyjaśnienia przez Wykonawcę przyczyn oraz usunięcia tej niezgodności, a także w razie potrzeby do otrzymania faktury lub noty korygującej VAT, bez obowiązku płacenia za ten okres odsetek.
14. Wszelkie kwoty należne Zamawiającemu, w szczególności z tytułu kar umownych, mogą być potrącane z płatności realizowanych na rzecz Wykonawcy

## **ZMIANA UMOWY**

### **§10**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej Umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy:
  - 1.1. zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
  - 1.2. wystąpienia okoliczności uzasadniających dokonanie zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, jeśli zmiany te są korzystne dla Zamawiającego,
  - 1.3. zmiany obowiązującej wysokości podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania przedmiotu zamówienia po stronie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości,
  - 1.4. z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie przedmiotu zamówienia, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron,
  - 1.5. zmiana składu konsorcjum w trakcie realizacji umowy,
  - 1.6. przekształcenie lub zmiana siedziby którejkolwiek ze Stron,
  - 1.7. zmiana osób reprezentujących Strony oraz innych osób z nazwiska wymienionych

w umowie,

1.8.zmiana liczby członków KZGRL,

1.9.zmiana dni lub godzin przyjmowania odpadów w PSZOK, z zachowaniem łącznej liczby godzin odbioru odpadów w jednym tygodniu, wskazanej w Ofercie Wykonawcy.

1.10.zmiana lub wprowadzenie podwykonawcy w sytuacji, gdy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie dla prawidłowego wykonania umowy posłużenie się przez Wykonawcę nowym podwykonawcą, który będzie realizować część lub cały zakres powierzony uprzednio innym podwykonawcom. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,

1.11.zaistnienia siły wyższej mającej wpływ na realizację umowy tj. zdarzenia zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i niemożliwego do zapobieżenia (niemożliwość zapobieżenia nie tyle samemu zjawisku, co jego następstwom, na które Strona nie ma wpływu i której nie można przypisać drugiej Stronie), w tym m.in. katastrofa naturalna, ustanowienie stanu klęski żywiołowej, epidemia, ograniczenia z powodu kwarantanny, strajk, zamieszki uliczne, pożar, eksplozja, wojna lub rewolucja, atak terrorystyczny. Jeżeli siła wyższa uniemożliwia lub przewiduje się, że uniemożliwi którejkolwiek ze Stron wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy, to Strona ta powiadomi drugą Stronę o zaistniałym wydarzeniu lub okolicznościach i wyszczególni zobowiązania, których wykonanie będzie uniemożliwione w ich wyniku. Powiadomienie to zostanie przekazane w terminie 2 dni od momentu powzięcia wiedzy o wydarzeniach bądź okolicznościach.

2. Stosownie do treści art. 142 ust. 5 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w następujących przypadkach:

- a) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
- b) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 – 5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 847),
- c) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
  - jeżeli zmiany określone w lit. a), b) i c) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

2.1. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lit. a) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.

2.2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lit. b) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.

- 2.3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 2 lit. c) Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad ubezpieczenia, o których mowa w ust. 2 lit. c). Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad.
- 2.4. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 2 lit. a, b i c niniejszego paragrafu obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.
- 2.5. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
3. Poza przypadkami wymienionymi w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzą inne okoliczności, o których mowa w art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
4. Warunki wprowadzenia zmiany do zawartej Umowy:
- a) Strona występująca o zmianę postanowień Umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa powyżej.
  - b) wniosek o zmianę postanowień Umowy musi być wyrażony na piśmie.
  - c) złożony wniosek przez stronę inicjującą zmianę musi zawierać:
    - a. opis propozycji zmiany,
    - b. uzasadnienie zmiany,
    - c. opis wpływu zmiany na warunki realizacji Umowy.

d) zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§11**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.
3. Poza przypadkami wymienionymi w umowie Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w sytuacjach określonych w przepisach kodeksu cywilnego.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy za wypowiedzeniem, jeżeli:
  - a) zostanie ogłoszona likwidacja Wykonawcy;
  - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub gdy zostanie przeciwko niemu wszczęte postępowanie egzekucyjne w stopniu uniemożliwiającym realizację Umowy;
  - c) Wykonawca nie realizuje bez uzasadnionej przyczyny, postanowień umowy i nie kontynuuje prawidłowego realizowania przedmiotu umowy po upływie 3 dni od otrzymania wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
  - d) Wykonawca przerwie wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy na okres dłuższy niż 7 dni, bez względu na przyczynę.
5. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Okres wypowiedzenia wynosi 14 dni od daty doręczenia Stronie pisma o wypowiedzeniu. W okresie wypowiedzenia Strony realizować będą obowiązki objęte umową, zgodnie z jej postanowieniami.
6. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania Umowy bez wypowiedzenia, jeżeli Wykonawca utraci prawo do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej Umowy. Rozwiązanie umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.



## KARY UMOWNE

### §12

1. Strony ustalają, że wiążącą ich formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłaty kary umownej:
  - a) z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy,
  - b) w przypadku nieterminowego uruchomienia PSZOK w terminie określonym niniejszą umową – w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - c) z tytułu przyjęcia odpadów w PSZOK z nieruchomości zlokalizowanych poza terenem KZGRL – w wysokości sumy kosztu transportu odpadów oraz 5-krotnej wartości kosztu zagospodarowania tych odpadów na podstawie cennika obowiązującego w ZZO w Trzebani,
  - d) z tytułu przyjęcia odpadów innych niż komunalne, tj. nie powstających w wyniku przebywania na nieruchomości ludzi – w wysokości sumy kosztu transportu odpadów oraz 3 – krotnej wartości kosztu zagospodarowania tych odpadów na podstawie cennika obowiązującego w ZZO w Trzebani,
  - e) w przypadku stwierdzenia nienależytego wykonywania przedmiotu umowy, a w szczególności:
    - nieprzestrzegania godzin przyjmowania odpadów w PSZOK,
    - przyjmowania odpadów w PSZOK niezgodnie z Regulaminem PSZOK stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ,
    - publikacji informacji medialnych, prasowych oraz ulotek dotyczących PSZOK bez wcześniejszego uzgodnienia i zaakceptowania przez Zamawiającego,w wysokości do 5 % miesięcznej wysokości ryczałtu, o którym mowa w § 9 ust. 2 niniejszej Umowy.
  - f) w przypadku opóźnienia w przedłożeniu listy pracowników, o której mowa w § 5 ust. 2 niniejszej Umowy - w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
  - g) w przypadku opóźnienia w przedłożeniu dowodów, o których mowa w § 5 ust. 3 niniejszej Umowy - w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia,

- h) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy – w wysokości 5 000 zł miesięcznie.
3. Wykonawca może żądać od Zamawiającego zapłaty kary umownej z tytułu rozwiązania umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wartości umowy, o której mowa w § 9 ust. 1 niniejszej Umowy.
  4. Zapłata kary umownej, o której mowa w ust. 2 – 3, nie zwalnia Wykonawcy z wykonania umowy.
  5. Niezależnie od zapłaty kary umownej, Strony mogą dochodzić wzajemnie odszkodowania na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych na jego rzecz kar umownych.
  6. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od daty doręczenia Wykonawcy pisemnego wezwania wraz z notą obciążeniową.
  7. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

## **PRZEDSTAWICIELE STRON**

### **§13**

1. Ze strony Zamawiającego do kontaktu wyznacza się .....  
pod nr telefonu: ....., e-mail: .....
2. Ze strony Wykonawcy do kontaktu wyznacza się .....  
pod nr telefonu: ....., e-mail: .....
3. Zmiana osób wyznaczonych do kontaktu, nie wymaga zmiany niniejszej Umowy w postaci aneksu.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§14**

Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej Umowy jest Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## **§15**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się postanowienia SIWZ, obowiązujące przepisy prawa, w szczególności: przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) i ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 250 ze zm.) oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.

## **§16**

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

.....

.....